



Planzeichenerläuterung I. Darstellungen

1. Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)	5. Grünflächen (§ 5 (2) Nr. 5 BauGB) (Forstz.)
Wohnbauflächen	Waldflächen
Wohnbauflächen max. GRZ 0,25	Wasserflächen
Gemischte Bauflächen	Fließgewässer
GE	Wasserspeicher
GI	Flächen mit Nutzungsbeschränkungen (§ 5 (2) Nr. 6 BauGB)
SO	Flächen mit Nutzungsbeschränkungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne d. Bundesimmissionsschutzgesetzes
1. Großflächiger Einzelhandel	7. Wasserrflächen und Flächen für die Wassernutzung (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)
2. Baumarkt, Heimwerkerbedarf	8. Flächen, die für den Abbau von Mineralen bestimmt sind (§ 5 (2) Nr. 8 BauGB)
3. Baumarkt, Heimwerkerbedarf	9. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)
4. Möbelgeschäft	
5. Lebensmittel, Vollsortiment	
6. Lebensmittel, Vollsortiment	
7. Lebensmittel, Vollsortiment	
8. Lebensmittel, Vollsortiment	
9. Lebensmittel, Vollsortiment	
10. Lebensmittel, Vollsortiment	
11. Lebensmittel, Vollsortiment	
12. Lebensmittel, Vollsortiment	
13. Lebensmittel, Vollsortiment	
14. Lebensmittel, Vollsortiment	
15. Lebensmittel, Vollsortiment	
16. Lebensmittel, Vollsortiment	
17. Lebensmittel, Vollsortiment	
18. Lebensmittel, Vollsortiment	
19. Lebensmittel, Vollsortiment	
20. Lebensmittel, Vollsortiment	
21. Lebensmittel, Vollsortiment	
22. Lebensmittel, Vollsortiment	
23. Lebensmittel, Vollsortiment	
24. Lebensmittel, Vollsortiment	
25. Lebensmittel, Vollsortiment	
26. Lebensmittel, Vollsortiment	
27. Lebensmittel, Vollsortiment	
28. Lebensmittel, Vollsortiment	
29. Lebensmittel, Vollsortiment	
30. Lebensmittel, Vollsortiment	
31. Lebensmittel, Vollsortiment	
32. Lebensmittel, Vollsortiment	
33. Lebensmittel, Vollsortiment	
34. Lebensmittel, Vollsortiment	
35. Lebensmittel, Vollsortiment	
36. Lebensmittel, Vollsortiment	
37. Lebensmittel, Vollsortiment	
38. Lebensmittel, Vollsortiment	
39. Lebensmittel, Vollsortiment	
40. Lebensmittel, Vollsortiment	
41. Lebensmittel, Vollsortiment	
42. Lebensmittel, Vollsortiment	
43. Lebensmittel, Vollsortiment	
44. Lebensmittel, Vollsortiment	
45. Lebensmittel, Vollsortiment	
46. Lebensmittel, Vollsortiment	
47. Lebensmittel, Vollsortiment	
48. Lebensmittel, Vollsortiment	
49. Lebensmittel, Vollsortiment	
50. Lebensmittel, Vollsortiment	
51. Lebensmittel, Vollsortiment	
52. Lebensmittel, Vollsortiment	
53. Lebensmittel, Vollsortiment	
54. Lebensmittel, Vollsortiment	
55. Lebensmittel, Vollsortiment	
56. Lebensmittel, Vollsortiment	
57. Lebensmittel, Vollsortiment	
58. Lebensmittel, Vollsortiment	
59. Lebensmittel, Vollsortiment	
60. Lebensmittel, Vollsortiment	
61. Lebensmittel, Vollsortiment	
62. Lebensmittel, Vollsortiment	
63. Lebensmittel, Vollsortiment	
64. Lebensmittel, Vollsortiment	
65. Lebensmittel, Vollsortiment	
66. Lebensmittel, Vollsortiment	
67. Lebensmittel, Vollsortiment	
68. Lebensmittel, Vollsortiment	
69. Lebensmittel, Vollsortiment	
70. Lebensmittel, Vollsortiment	
71. Lebensmittel, Vollsortiment	
72. Lebensmittel, Vollsortiment	
73. Lebensmittel, Vollsortiment	
74. Lebensmittel, Vollsortiment	
75. Lebensmittel, Vollsortiment	
76. Lebensmittel, Vollsortiment	
77. Lebensmittel, Vollsortiment	
78. Lebensmittel, Vollsortiment	
79. Lebensmittel, Vollsortiment	
80. Lebensmittel, Vollsortiment	
81. Lebensmittel, Vollsortiment	
82. Lebensmittel, Vollsortiment	
83. Lebensmittel, Vollsortiment	
84. Lebensmittel, Vollsortiment	
85. Lebensmittel, Vollsortiment	
86. Lebensmittel, Vollsortiment	
87. Lebensmittel, Vollsortiment	
88. Lebensmittel, Vollsortiment	
89. Lebensmittel, Vollsortiment	
90. Lebensmittel, Vollsortiment	
91. Lebensmittel, Vollsortiment	
92. Lebensmittel, Vollsortiment	
93. Lebensmittel, Vollsortiment	
94. Lebensmittel, Vollsortiment	
95. Lebensmittel, Vollsortiment	
96. Lebensmittel, Vollsortiment	
97. Lebensmittel, Vollsortiment	
98. Lebensmittel, Vollsortiment	
99. Lebensmittel, Vollsortiment	
100. Lebensmittel, Vollsortiment	

Verfahrensvermerke

Der Flächennutzungsplan der Stadt Arnstadt wurde auf Grundlage der nachfolgenden Bestimmungen ausgearbeitet:

- Baugesetz (BauGB)
- Bauordnungsverordnung (BauOV)
- Planzeichenerklärung (PlanZ)

In der zur Zeit der Genehmigung jeweils gültigen Fassung.

Der Flächennutzungsplan wurde im Auftrag der Stadt Arnstadt bearbeitet von:

TEPE | Wolfgangstr. 90 | 94128 Kassel
 | landchaft@tepe.de | Telefon: 0561 90999-0
 | architektur@tepe.de | Telefax: 0561 90999-111
 | info@planungsbuero-tepe.de

Der Flächennutzungsplan der Stadt Arnstadt wurde mit dem Aktenzeichen 310-4621-10-1712/2010-16070004-Arnstadt und der Verlegung des Thüringer Landesverwaltungsamtes vom 03. Mai 2010 genehmigt. Die Genehmigungsurkunde wurde am 15. Mai 2010 mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan mit Begründung während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Arnstadt von jedem eingesehen werden kann, im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) bekannt gemacht.

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arnstadt wurde mit dem Aktenzeichen 310-4621-10-1712/2010-16070004-Arnstadt 1.A und Verlegung des Thüringer Landesverwaltungsamtes vom 03. Mai 2010 genehmigt. Die Genehmigungsurkunde wurde am 15. Mai 2010 mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan mit Begründung während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Arnstadt von jedem eingesehen werden kann, im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) bekannt gemacht.

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arnstadt wurde mit dem Aktenzeichen 310-4621-10-1712/2010-16070004-Arnstadt 2.A und Verlegung des Thüringer Landesverwaltungsamtes vom 03. Mai 2010 genehmigt. Die Genehmigungsurkunde wurde am 15. Mai 2010 mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan mit Begründung während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Arnstadt von jedem eingesehen werden kann, im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) bekannt gemacht.

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arnstadt wurde mit dem Aktenzeichen 310-4621-10-1712/2010-16070004-Arnstadt 3.A und Verlegung des Thüringer Landesverwaltungsamtes vom 03. Mai 2010 genehmigt. Die Genehmigungsurkunde wurde am 15. Mai 2010 mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan mit Begründung während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Arnstadt von jedem eingesehen werden kann, im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) bekannt gemacht.

Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arnstadt wurde mit dem Aktenzeichen 310-4621-10-1712/2010-16070004-Arnstadt 4.A und Verlegung des Thüringer Landesverwaltungsamtes vom 03. Mai 2010 genehmigt. Die Genehmigungsurkunde wurde am 15. Mai 2010 mit dem Hinweis, dass der Flächennutzungsplan mit Begründung während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Arnstadt von jedem eingesehen werden kann, im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) bekannt gemacht.

Der Stadtrat der Stadt Arnstadt hat die Aufhebung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 (1) BauGB am 10. Dezember 2015 beschlossen und den Aufhebungsbeschluss am 10. Januar 2016 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) bekannt gemacht.

Die Beteiligung der Bürger gemäß § 3 (1) BauGB erfolgte durch öffentliche Auslegung des Vorentwurfs der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Zeit vom 22. Januar 2016 bis zum 29. Februar 2016 einschließlich der Bekanntgabe der öffentlichen Auslegung mit Angabe von Ort, Dauer und dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsvorbereitung werden können, erfolgte am 16. Januar 2016 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile).

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, sind gemäß § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom 21. Januar 2016 gemäß § 3 (1) BauGB unterrichtet und zur Auslegung auch im Hinblick auf die erforderliche Stellungnahme und Stellungnahme der Unterverwaltung gemäß § 2 (4) BauGB aufgefordert worden. Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 25. Juli 2016 bis zum 29. August 2016 einschließlich der Bekanntgabe der öffentlichen Auslegung mit Angabe von Ort, Dauer und dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsvorbereitung werden können, erfolgte am 16. Juli 2016 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile).

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, sind mit Schreiben vom 22. Juli 2016 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile) unterrichtet und zur Auslegung aufgefordert worden. Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 25. Juli 2016 bis zum 29. August 2016 einschließlich der Bekanntgabe der öffentlichen Auslegung mit Angabe von Ort, Dauer und dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsvorbereitung werden können, erfolgte am 16. Juli 2016 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile).

Der Stadtrat der Stadt Arnstadt hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in seiner Sitzung am 15. Dezember 2016 abschließend beschlossen.

Arnstadt, den 10. Januar 2017

gez. A. Dill
Bürgermeister

Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gem. § 6 (1) BauGB genehmigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften wurde nicht geltend gemacht.

Verfugung vom 23. Februar 2017 Az. 310-4621-7263/2016-16070004-FNP-Anstadt 4.A
Landesverwaltungsamt Thüringen
im Auftrag

gez. Arnst
Bürgermeister

Die Bekanntmachung der Genehmigungsurkunde sowie von Ort und Zeit der möglichen Einsichtnahme in die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung erfolgte gemäß § 6 (5) BauGB am 06. April 2017 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile).

Arnstadt, den 10. April 2017

gez. A. Dill
Bürgermeister

Gemäss Beschluss des Stadtrates der Stadt Arnstadt vom 15. Dezember 2016 erfolgte die Neukommunikation des Flächennutzungsplanes einschließlich der Begründung gemäß § 6 (5) BauGB am 06. April 2017 im Amtsleiter Arnstadt (Ansatz für die Stadt Arnstadt und deren Ortsteile).

Arnstadt, den 10. April 2017

gez. A. Dill
Bürgermeister

Stadt Arnstadt
Ilm-Kreis/Thür.

STADT ARNSTADT
ALTESTADT THÜRINGEN

Stadtverwaltung
Markt 1
99310 Arnstadt
Tel. +49 3628 745-0 Fax: 400
info@stadterwaltung.arnstadt.de
www.arnstadt.de

Flächennutzungsplan

Maßstab 1: 10.000

15. Dezember 2016